

1. Коптелов А.И. – председатель Совета народных депутатов Березовского ГО;
2. Ремесник А.Г. – генеральный директор ООО «БЭС»;
3. Дудак А.М. – генеральный директор ООО «БКС»;
4. Сапрыгина А.Г. - заместитель начальника по строительству УЖ и С Березовского ГО;
5. Петрова Е.Е. – генеральный директор ООО «БГТ и З».

Повестка дня:

1. Принятие регламента проведения публичных слушаний по вопросу: рассмотрение проекта планировки территории и проекта межевания земельного участка для строительства объекта: «Внутриквартальные водопроводные сети в пос. ш. «Березовская» по улицам: Солнечная, Светлая, Новогодняя, Троицкая, Леонова, Васильковая в г.Березовском Кемеровской области».

2. Обсуждение проекта планировки территории и проекта межевания земельного участка для строительства объекта: «Внутриквартальные водопроводные сети в пос. ш. «Березовская» по улицам: Солнечная, Светлая, Новогодняя, Троицкая, Леонова, Васильковая в г.Березовском Кемеровской области».

По первому вопросу:

Выступала:

Дульянинова О.Н.:

Предлагаю принять следующий регламент проведения публичных слушаний: Сначала выступают докладчики. Время для доклада – до 10 минут. Потом выступают приглашенные. Время для выступления – до 3-х минут. Затем задаются вопросы, ответы на вопросы, обсуждения, возражения. Время для вопросов, возражений – до 3-х минут.

Присутствующим перед тем как выступить, называть фамилию, имя, отчество, по мере необходимости должность.

Вопросы могут задаваться в устной и письменной форме. Вопросы в письменной форме передаются в секретариат.

В голосовании участвуют только члены комиссии. Приглашенные и присутствующие в голосовании не участвуют.

Прошу за регламент голосовать.

«за» – 8 человек;

«против» – нет;

«воздержался» – нет.

Принято единогласно.

По первому вопросу:

Решили:

Принять регламент проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания земельного для строительства объекта: «Внутриквартальные водопроводные сети в пос. ш. «Березовская» по улицам: Солнечная, Светлая, Новогодняя, Троицкая, Леонова, Васильковая в г.Березовском Кемеровской области».

По второму вопросу:

Выступала:

Петрова Е.Е.

Проект планировки территории и проект межевания земельного участка для строительства объекта: «Внутриквартальные водопроводные сети в пос. ш. «Березовская» по улицам: Солнечная, Светлая, Новогодняя, Троицкая, Леонова, Васильковая в г.Березовском Кемеровской области» на основании заявления Управления жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа.

**ПРОТОКОЛ № 23
ЗАСЕДАНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания земельного участка для строительства объекта: «Внутриквартальные водопроводные сети в пос. ш. «Березовская» по улицам: Солнечная, Светлая, Новогодняя, Троицкая, Леонова, Васильковская в г.Березовском Кемеровской области»

Дата и время проведения: 07 ноября 2016 года в 10.30 часов.

Место проведения публичных слушаний: конференц-зал администрации Березовского городского округа 3 этаж, по адресу: 652420, Кемеровская область, г.Березовский, пр. Ленина, д.22.

Форма проведения: комплексное обсуждение.

Основания проведения публичных слушаний:

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Совета народных депутатов Березовского городского округа от 26.06.2014 № 108 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Березовского городского округа», Постановлением администрации Березовского городского округа от 26.10.2015 №764 «О подготовке документации по планировке территории и проектам межевания земельных участков», Протоколами комиссии о градостроительной деятельности на территории Березовского городского округа от 23.08.2016, от 21.09.2016; Постановлением администрации Березовского городского округа от 03.10.2016 №725 «О назначении проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания земельных участков для строительства объекта: «Внутриквартальные водопроводные сети в пос. ш. «Березовская» по улицам: Солнечная, Светлая, Новогодняя, Троицкая, Леонова, Васильковская в г.Березовском Кемеровской области».

Способ оповещения о публичных слушаниях:

- на официальном сайте администрации Березовского городского округа с 03.10.2016;
- опубликование в приложении газеты «Мой город» от 07.10.2016;
- на стендах администрации Березовского городского округа с 03.10.2016.

Участники публичных слушаний:

Присутствовали:

Комиссия, созданная на основании постановления администрации Березовского городского округа от 03.10.2016 №725

Председатель комиссии:

Дульянинова О.Н. заместитель председателя, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа;

Горшенина Н.В. главный специалист отдела градостроительства МКУ «Г и УИ Березовского ГО», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Куприянов А.А. заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, главный архитектор города;

Шокель И.Н. директор МКУ «Г и УИ Березовского ГО»;

Устинова Н.Г. начальник юридического отдела администрации Березовского городского округа;

Брыжина Н.А. начальник отдела градостроительства МКУ «Г и УИ Березовского ГО»;

Киблер Н.В. главный специалист отдела градостроительства МКУ «Г и УИ Березовского ГО»;

Шакитько И.Г. член Президиума городского Совета ветеранов войны и труда, Председатель первичной ветеранской организации.

Приглашенные:

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

В составе проекта планировки территории подготовлен проект межевания земельного участка.

Подготовка проекта межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

При подготовке Проекта планировки и проекта межевания земельного участка использована следующая документация:

- Правила землепользования и застройки в городе Березовский, утвержденные решением Березовского городского Совета народных депутатов от 17.07.2008 №394;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон РФ от 10 января 2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон РФ от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон РФ от 20 марта 2011 № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования»;
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;
- Закон Кемеровской области №98 от 12.07.2006 «О Градостроительной деятельности».

Проект планировки выполняется для определения места размещения внутриквартальных водопроводных сетей в районе улиц Солнечная, Светлая, Новогодняя, Троицкая, Леонова и Васильковая в г.Березовском Кемеровской области из полиэтиленовых и стальных труб диаметром от 63 до 110мм протяженностью 1394 метров в 1 нитку в подземном исполнении. Географически проектируемый водопровод расположен в Кемеровской области. Установленный вид разрешенного использования: для строительства водовода. Кадастровая съемка предоставлена заказчиком. На территории межевания проходят коммуникации сторонних землепользователей:- электросети (воздушная линия) — ООО «Березовские электрические сети. Участок расположен в границах Березовского городского округа. Цель проведения межевания – установить границы земельных участков под размещение инженерных сетей. Система координат МСК-42.

Дульянинова О.Н.: Письменных и устных предложений, замечаний, возражений от жителей города не поступало.

Имеются ли у присутствующих дополнительно вопросы, замечания, предложения по проекту? Прошу по второму вопросу голосовать. Кто за то чтобы поддержать данный проект и направить главе Березовского ГО документацию по проекту планировки территории и проекту межевания земельного участка для строительства объекта: «Внутриквартальные водопроводные сети в пос. ш. «Березовская» по улицам: Солнечная, Светлая, Новогодняя, Троицкая, Леонова, Васильковая в г.Березовском Кемеровской области» на утверждение?

«за» – 8 человек;

«против» – нет;

«воздержался» – нет.

Принято единогласно.

Более возражений, предложений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступило.

По второму вопросу:

Решили:

1. Поддержать проект планировки территории и проект межевания земельного участка для строительства объекта: «Внутриквартальные водопроводные сети в пос. ш. «Березовская» по улицам: Солнечная, Светлая, Новогодняя, Троицкая, Леонова, Васильковая в г.Березовском Кемеровской области».

2. Направить на утверждение документацию проекта планировки территории и проекта межевания земельного участка для строительства объекта: «Внутриквартальные водопроводные сети в пос. ш. «Березовская» по улицам: Солнечная, Светлая, Новогодняя, Троицкая, Леонова, Васильковая в г.Березовском Кемеровской области» главе Березовского городского округа.

Слушания признаны состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии



О.Н. Дульянинова

Секретарь комиссии



Н.В. Горшенина