



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2012

№ 568

### О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже, нахо- дящихся в государственной или муниципальной собственности земельных уча- стков или права на заключение договоров аренды таких земельных участ- ков», Уставом города, Решением № 174 от 15.06.2006 Березовского город- ского Совета народных депутатов «Об утверждении Положения «Об органи- зации и проведении торгов (конкурсов, аукционов) по продаже, находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на террито- рии г.Березовского», Постановлением Администрации Березовского город- ского округа от 17.01.2012 №15 «Об утверждении перечней земельных уча- стков планируемых к представлению на территории Березовского городско- го округа с использованием процедуры торгов (конкурсов, аукционов)»

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме открытого аукциона по продаже права арен- ды (годовой арендной платы) земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, г.Березовский, район ул.Красноярская, д.11, общей площадью 130 кв.метра, имеющего кадастровый номер 42:22:0202001:492, с разрешенным использованием: для размещения объекта торговли.
2. Определить следующие условия Аукциона:
  - 2.1. начальный размер годовой арендной платы – 118 311,0 руб.;
  - 2.2. размер задатка для участия в конкурсе – 23 662,20 руб.;
  - 2.3. «Шаг аукциона» - 3 500,0 рублей и не меняется в течение всего Аукциона.

2

- 2.4. использование земельного участка для размещения объекта торгов- ди, соответствующего нормам градостроительных регламентов;
- 2.5. Срок действия договора аренды - с момента заключения до 5 лет;
- 2.6. выполнение застройки и благоустройства земельного участка в со- ответствии с градостроительным планом;
- 2.7. на победителя торгов возлагается обязанность по оплате работ свя- занных с формированием земельного участка и постановки его на государст- венный кадастровый учет. Оплату произвести в течение десяти дней после подписания протокола о результатах торгов.
3. Извещение о проведении аукциона, а также информация о результате аукциона подлежат опубликованию в газете «Мой город» и на официальном сайте Администрации в сети интернет [www://berez.olg](http://berez.olg).
4. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Березовского город- ского округа Бондарь В.П.
5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города

С.Ф.Чернов



В.П. Бондарь  
3-28-11